

Zemesgrāmatas izziņa PDF formātā nosūtīta uz jūsu e-pasta adresi.

Izziņa par zemesgrāmatas ierakstu

RĪGAS RAJONA TIESA
Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000363092
Kadastra numurs: 8096 009 0058
Nosaukums: Jaunsaulgrieži
Adrese: "Jaunsaulgrieži", Stopiņu pag., Ropažu nov.

Informācijas pieprasītājs:

Irēna Selecka
Aģentūra Jaunais Ceļš, SIA
12.12.2024 16:35

I daļas 1.iedaļa - Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas

Nr.	Ieraksta teksts	Platība	Daļas	Statuss
1.1.	Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 8096 009 0058. Atdalīts no nekustama īpašuma "Saulgrieži", Stopiņu nov., Rīgas raj. (Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 506).	1.3 ha		Spēkā esošs
	Žurn. Nr. 300002050592, lēmums 01.06.2007, tiesnese Sarmīte Stūrmane			Lēmums
2.1.	Nekustamā īpašuma sastāvs pēc atdalīšanas:			Spēkā esošs
2.2.	Zemes vienība (kadastra apzīmējums 80960090058).	1.1958 ha		Spēkā esošs
	Žurn. Nr. 300005191618, lēmums 14.09.2020, tiesnese Indra Kreicberga			Lēmums

I daļas 2.iedaļa - No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi

Nr.	Ieraksta teksts	Platība	Daļas	Statuss
1.1.	Atdalīts zemes gabals 0,1001 ha platībā. Pievienots nekustamam īpašumam Stopiņu novada zemesgrāmata nodalījumā Nr. 100000579022. Pamats: 2020.gada 27.augusta nekustamā īpašuma pirkuma līgums Nr.GEKO P-81/2020.	0.1001 ha		Spēkā esošs
	Žurn. Nr. 300005191618, lēmums 14.09.2020, tiesnese Indra Kreicberga			Lēmums

II daļas 1.iedaļa - Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats

Nr.	Ieraksta teksts	Platība	Daļas	Naudas summa	Statuss
1.1.	Īpašnieks: DZIDRA LĪCĪTE, personas kods 221140-11566.		1		Spēkā esošs
1.2.	Pamats: 2007. gada 7. maija Dzidras Līcītes nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai, zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 1999. gada 27. jūlija lēmums (žurnāla Nr.10806) Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 506.				Spēkā esošs
	Žurn. Nr. 300002050592, lēmums 01.06.2007, tiesnese Sarmīte Stūrmane				Lēmums
2.1.	Persona: DZIDRA LĪCĪTE, personas kods 221140-11566. Īpašuma tiesība izbeigusies.		0		Spēkā esošs
2.2.	Īpašnieks: SANDRA LĪCĪTE, personas kods 260865-11560.		1/2		Spēkā esošs
2.3.	Īpašnieks: NORMUNDS LĪCĪTIS, personas kods 121170-11562.		1/2		Spēkā esošs
2.4.	Pamats: 2012.gada 20.augusta mantojuma apliecība (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma).				Spēkā esošs
	Žurn. Nr. 300003287618, lēmums 22.08.2012, tiesnese Māra Balode				Lēmums
3.1.	Persona: NORMUNDS LĪCĪTIS, personas kods 121170-11562. Īpašuma tiesība izbeigusies.		0		Spēkā esošs
3.2.	Persona: SANDRA LĪCĪTE, personas kods 260865-11560. Īpašuma tiesība izbeigusies.		0		Spēkā esošs
3.3.	Īpašnieks: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "RSGA", reģistrācijas numurs 40003811272.		1		Spēkā esošs
3.4.	Pamats: 2020.gada 12.oktobra pirkuma līgums.			70,000.00	Spēkā esošs
	Žurn. Nr. 300005222033, lēmums 20.10.2020, tiesnese Jolanta Līvena				Lēmums
4.1.	Persona: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "RSGA", reģistrācijas numurs 40003811272. Īpašuma tiesība izbeigusies.		0		Spēkā esošs
4.2.	Īpašnieks: SIA "RSGA NĪ", reģistrācijas numurs 50203562181.		1		Spēkā esošs
4.3.	Pamats: 2024.gada 2.aprīļa līgums par sadalīšanu, 2024.gada 2.aprīļa mantas sadales akts, Uzņēmumu reģistra 2024.gada 16.maija lēmums Nr.6-12/43921 par reorganizācijas ierakstīšanu komercreģistrā.				Spēkā esošs
	Žurn. Nr. 300006854525, lēmums 03.06.2024, tiesnese Dainida Sarma				Lēmums

II daļas 2.iedaļa - Atzīmes par maksātnespēju, piedziņas vēršanu, aizliegumiem, pēcmantinieku iecelšanu un mantojuma līgumiem

Nr.	Ieraksta teksts	Platība	Daļas	Statuss
1.1.	Atzīme - noteikts aizliegums bez PayRay SIA, reģistrācijas numurs 40203260896, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 2.1 (300005781326)			Dzēsts
1.2.	Pamats: 2022.gada 22.septembra hipotēkas līgums Nr.LVL202209001/H-3. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 2.1 (300005781326)			Dzēsts
	Žurn. Nr. 300005705807, lēmums 12.10.2022, tiesnese Māra Balode			Lēmums
2.1.	Atzīme Nr.1.1, 1.2 (žurnāla Nr.300005705807, 30.09.2022) dzēsta. Pamats: PayRay SIA 2023.gada 10.janvāra nostiprinājuma lūgums.			Spēkā esošs
	Žurn. Nr. 300005781326, lēmums 12.01.2023, tiesnese Dainida Sarma			Lēmums

III daļas 1.iedaļa - Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu

Nr.	Ieraksta teksts	Apjoms	Statuss
1.1.	Atzīme- aizsargjoslas teritorija ap atkritumu apglabāšanas poligonu. Pamats: 2007. gada 7. maija Dzidras Līcītes nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai, nekustama īpašuma "Jaunsaulgrieži" Stopiņu nov. zemes robežu plāns Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005191618)	0.81 ha	Dzēsts
	Žurn. Nr. 300002050592, lēmums 01.06.2007, tiesnese Sarmīte Stūrmane		Lēmums
2.1.	Apbūves tiesība uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80960090058, līdz 2031.gada 1.oktobrim.	1.1958 ha	Spēkā esošs
2.2.	Apbūves tiesīgais: SIA "G2.LV", reģistrācijas numurs 40003237295. Aktualizēts Saistīts ar ierakstiem: III daļas 1.iedaļa 2.2 (300006463652); III daļas 2.iedaļa 2.1 (300006463652)		Aktualizēts
	Žurn. Nr. 300005484799, lēmums 25.11.2021, tiesnese Ināra Kuzņecova		Lēmums
2.2.	Apbūves tiesīgais: SIA "NIKA MI", reģistrācijas numurs 40003278804.		Spēkā esošs
	Žurn. Nr. 300006463652, lēmums 20.12.2023, tiesnese Ināra Kuzņecova		Lēmums
2.3.	Atzīme – apbūves tiesībai atvērt Stopiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.100000363092-AT001.		Spēkā esošs
2.4.	Pamats: 2021.gada 27.septembra līgums par apbūves tiesības piešķiršanu.		Spēkā esošs
	Žurn. Nr. 300005484799, lēmums 25.11.2021, tiesnese Ināra Kuzņecova		Lēmums

III daļas 2.iedaļa - Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi

Nr.	Ieraksta teksts	Apjoms	Statuss
1.1.	Dzēsta 1.iedaļas atzīme Nr.1.1 (žurnāls Nr.300002050592, 08.05.2007). Pamats: Zemesgrāmatu likuma pārejas noteikumu 19. punkts.		Spēkā esošs
	Žurn. Nr. 300005191618, lēmums 14.09.2020, tiesnese Indra Kreicberga		Lēmums
2.1.	Grozīts 3. daļas 1. iedaļas ieraksts Nr. 2.2 (žurnāla Nr. 300005484799, 25.11.2021), izsakot to jaunā redakcijā. Pamats: 2023.gada 6.decembra pārjaunojuma līgums, Uzņēmumu reģistra 2023.gada 13.novembra lēmums Nr. 6-12/93542 "Par reorganizācijas ierakstīšanu komercreģistrā". Aktualizēts Saistīts ar ierakstu: III daļas 1.iedaļa 2.2 (300006463652)		Aktualizēts
	Žurn. Nr. 300006463652, lēmums 20.12.2023, tiesnese Ināra Kuzņecova		Lēmums

IV daļas 1-2.iedaļa - Ķīlas tiesība un tā pamats

Nr.	Ieraksta teksts	Naudas summa	Statuss
1.1.	Nostiprināta hipotēka. Kreditors: PayRay SIA, reģistrācijas numurs 40203260896. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4.-5.iedaļa 1.1 (300005781326)	1,910,920.00	Dzēsts
1.2.	Pamats: 2022.gada 22.septembra aizdevuma līgums Nr.LVL202209001, 2022.gada 22.septembra hipotēkas līgums Nr.LVL202209001/H-3. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4.-5.iedaļa 1.1 (300005781326)		Dzēsts
	Žurn. Nr. 300005705807, lēmums 12.10.2022, tiesnese Māra Balode		Lēmums

IV daļas 3.iedaļa - Pārgrozījumi ķīlas tiesībās, pārgrozījumu dzēsumi

Nr.	Ieraksta teksts	Naudas summa	Statuss
	Nav ierakstu		

IV daļas 4-5.iedaļa - Ķīlu dzēsumi pilnībā vai daļēji

Nr.	Ieraksta teksts	Naudas summa	Statuss
1.1.	Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr.1.1, 1.2, žurnāla Nr.300005705807, 30.09.2022). Pamats: PayRay SIA 2023.gada 10.janvāra nostiprinājuma lūgums.	1,910,920.00	Spēkā esošs
	Žurn. Nr. 300005781326, lēmums 12.01.2023, tiesnese Dainida Sarma		Lēmums